

یاداشتمانه

بو / به ریوه به رایه تی گشتی دیوانی سه رو کایه تی په رله مانی
کوردستان

بابه ت /

1- پرۆژه یاسای ته ملیک کردنی زهوی کشتوکائی به سه ر جوتیاراندا .

2- هه موار کردنی یاسای ژماره 5 ی سائی 2007 ی هه موارکراو

نیمه وهک ریخراوی فریاکه وتنی میلی و ناوه ندی چاک - کوردستان له گه ل ژماره یهک له جوتیارانی لادیکانی دهورو پشتی شاری هه ولیر, به هاوکاری ریخراوه کانی کۆله لگای مه دهنی و پسپۆرو شارازه یانی بواری یاسا, کشتوکا ل , نابوووری , ژینگه و شارهوانی , هه روا به ناماده بوونی په رله ماتاران و کاسایه تی ناسراو , بو تاوتوی کردنی (یاسای کورژانه وهو لیک جیاکردنه وهی زهوی و زار له ناو سنوووری شارهوانیه کاندا) ژماره (3) ی سائی 1998 ی په رله مانی هه ریمی کوردستان , هه روا یاسای ژماره (5) ی سائی 2007 (یاسای هه موار کردنی یه که می یاسای ژماره (3) ی سائی 1998) .

هه روا هه سه گاندنی یاسای وه به رهینان له هه ریمی گوردستان - عیراق , ژماره (4) سائی 2006 به تاییه تی خاله کانی (ماده ی چواره م له) به شی چواره م / ته رخان کردنی زهوی و زار) .

له ریکه وتی 2007/9/9 له هوتیلی چوارچرا کۆبوینه وه , دوا ی گه ت و کوی وورد و کراوه و نه نجامدانی چه ندان دیدرو کۆبونه وهی دیکه , بو دا کۆکیکردن له ماف و به رژه وهندی جوتیاران و خاوه ن زهوییه کانی کشتوکائی به ره مهین له کوردستان و په ره پیدانی به بره م و پیشه سازی کشتوکائی , بو نه وهی نه و که رته گرنگه ی نابوووری نیشتمانی چالاکانه به شرداری له پرۆسیسی وه به ره هینان له هه ریمی کوردستان بکات , هه روا به له به ر چا وگرتنی هه موو نه و پیشیلکاری بو زیانانه ی که جوتیاران چه شتویانه , له ناکامی سیاسه تی ره که زپه رستانه ی رژییه یهک له دوا یه که کانی عیراقدا , به تاییه تیش له کاتی نه نجامدانی تاوانی شالوی نه نفاله کان , ته عریب , راگواستن و خا پووور کردنی خا نوو زهوی و زاری لادیکانی کوردستان . له و روانگه یه وه , به نامانجی گه راندنه وهی مافه کانی جوتیاران و چاره سه رگرتنی کی شه ی زهوی و زارو قه ره بوی داد په روه رانه . بو دا کۆکیکردن له ماف و به رژه وهندی جوتیاران و له پینا و هینانه دی یاسایه کی شارستان و دیموکرات , ژماره یهک راسپارده و داواکاری جوتیارانی کوردستان , له گه ل :

- 1- پروژە ياساى پيشنيارکراو (ياساى تهملیککردنى زهوى به سهر جوتياراندا)
- 2- پروژە ياساى هه موارکردنى (ياساى ژماره (5) ي سائى 2007ى هه موارکراو)
ياساى کوژانه وهو ئيك جياکردنه وهى زهوى و زار له ناو سنوورى شاره وانیه كاندا)
دهخه ينه بهرده ستان , به هيوای نه وهى له په رله مانى كوردستان و ئیژنه كانى
په یوه ندادار , گفتوگو بکړين و بریاری گونجاویان ده رباره وه بریگریت...
له گه ل ریزو سوپاسه وه.

ناوه ندى چاك - كوردستان CHAK www.chak.be

ریکخراوی فریاكه وتنى میلی PAO

و

/ 10 / 2007 هه وئیر

وینه یه ك بو:

- دیوانى سه روکایه تی هه ریمی كوردستان. له گه ل ریز
- سه روکایه تی نه نجومه نى وه زیران - سه روکایه تی دیوان , له گه ل ریز

هاو پیچ:

- راسپارده كان
- داواكاریه كان
- پروژە ياساى پيشنيارکراو (قانون تمليك الاراضي الزراعيه على الفلاحين)
- پروژە ياساى هه موارکراو (قانون تعديل لقانون رقم (5) لسنة 2007)
قانون اطفاء و افراز الاراضي داخل حدود البلديات المعدل)
- نیستی ناو و واژوی ناماده بوانى كۆبوته وهى 2007 / 9 / 9 هوتیلی چوارچرا -
هه وئیر

.....

راسپارده كان

- 1- ياساى كوژاندننه وهى زهوى وزارى ناو سنورى شارهوانيه كان و ياساى وه به رهينان هه مواريك رينه وه و تيايندا به رژه وه ندى جوتياران له به رچاو بگيريت.
- 2- پيوسته بهر له هه مواركردن جوتياران , مونكداران , شارهزاو پسيپوران , ريخراوه ناحكوميه كان رايان وه ريگيريت.
- 3- هه رياسا و برياريك كه دهرده جيت , پيوسته به وردى لى بكوندر يته وه و جدواى نابورى , كومه لايه تي , .. تادواى بو كرابيت , كه خزمهت به پرؤسيسى په رپيدان بگه لى ,
- 4- به پي گرنگى و قه وارهى پرؤژه كانى وه به رهينان گرى به ستي دريژخايه ن (المساحة) له گه ل وه به رهينى بيانى بكر يت , زهويان بو ترخان بكر يت , له جياتى ته مليك كردن به ناويانه وه , جوتياران و خاوهن مونك له ريگاي زهويه كانيان به پشك له و پرؤژانه به شدرايان پي بكر يت.
- 5- پيداچوونه وهى ياساى به گشت له و زهويانه بكر يت , كه له بارودوخى ناساى و گوژاتكارى سياسى , دهستيان به سه ر داگيراوه يان رژيمي كور به بو مه به ستي سياسى , سه ر يازى (راگواستن , له نفال , به عه ره ب كردن ... تا دوايى) به نامانجى سرينه وهى ره گه زى كوژيندراونه ته وه , بگه ريندرينه وه بو خاوهنه نه سليبيه كانى خويان و و قه ره بوش بكرينه وه.
- 6- هه ول بدر يت به شيوه يه كى ناسويى خزمه تگوزارى شارهوانى , ته ندروستى , په روه رده و فيركردن و .. تاد .. له لاديكانن له نجام بدر يت.
- 7- گواستن وهى كارگه و پرؤژه به ره هه م هينه ره كان بو زهوييه زورگاوى و به ردينيه كان بو دهر وهى سنورى شارهوانيه كان و ده بيته هوكار يك بو پاريزگارى كردن له زينگه و هيشتنه وهى دارستان و سه وزايى دهور به رى شاره كان و نه كوژاندننه وه يان .
- 8- پيكه ينانى ليژنه يه ك كه نه ركى به دواچونى كاره كان و هه مواركردنى ياساى كوژاندننه وهى زهوى وزارى ناو شارهوانيه كان , به قازا نجى جوتياروخاوهن زهوييه كان و پيشخستنى ژيرخانى نابورى نيشتمانى هه ريمي كوردستان له نه ستؤ بگرى.

داواكاريه كان

- 1- برياردان له سه ر هه مواركردنى هه مواركراوى دووه مى ژماره (3) ي سائى 1998 , بو نه و مه به سته ش ده كرى سه رو كايه تي له نجومه نى نيشتمانى هه ريمي كوردستان به نوسراويك سه رو كايه تي له نجومه نى وه زيران ناگادار بكاته وه , كه

تا پروژه یاسای هه موار کردنی دووم دهرده چیت .مامه ئه ی جیا کردنه وه بو
کوژاندنه وه ی زهوی و زار نه ناو سنووری شارهوانیه کان رابگریت .

2- نه دارشتنی یاسای هه موار کردنی دوومه ی یاسای ژماره (5) ی سالی 2007دا ,
خواریارین : نه و جوتیارانه ی که به شیوه ی یاسای زهویان به سه ر دابشکراوه
یان خاوه نی گریه ستی هه می شه یی بن , زهوییه کان یان به سه ر ته ملیک بگریت
و, هه روا جوتیاران و خاوه ن زهوییه کان داد په روه رانه قه ره بوو بگرینه وه, وه ک
نه پروژه یاسای پیشنیارکراواماندا, هاتووه .

3- نه جیاتی کوژاندنه وه ی زهوی و زاری کشتوکائی به ره ه مهین باشتر وایه بیر نه
دهروه ی شاره کانیش بگریته وه و سوود نه زهوی و زاری زورگاوی و به رداوی وهر بگریت

4- نه و ناوچانه ی که نه نه نجامی سیاسه تی رژیمه کانی پیشوو رووبه رووی
شالاهه کانی نه نفال , ته عریب و راگواستن بووینه وه, باشتر وایه ریزلینان و
قه ره بوی تاییه ت بگرینه وه .

5- به و بییه ی کوردستان هه ری میکی کشتوکائییه و کشتوکال سامانیکی سه ره کی
داهاتی نه ته وییه , نه کوژاندنه وه ی زهوی کشتوکائی ده بی نه و خاله نه به ر
چاو بگریت و زیانی پی نه گه ی نریت , ده کری پروژه وه دامه زراوه به ره مهینه
موله ت پی دراوه کان به ده ر بن نه پلانی کوژاندنه وه. که هه ند یکیان ده بنه
هوکار بو پاراستنی ژینگه و پیشخستنی نابوری کوردستان .

6- بو دارشتنی هه ری یاسایه ک نه بواری کشتوکائی دا, باشتر وایه که نه گه ل)
یاسای پاراستن و بوژاندنه وه ی به ره ه می کشتوکائی نه هه ری می کوردستان)
ناکوک نه بیت .

7- داواکارین جوتیارو خاوه ن زهوییه کانی کوردستان نه پروژه کانی وه به ره یانان,
وه ک لایه نیک نه ریگای زهوییه کان یان و به شیوه ی گریه ستی دریز خایه ن)
مساته جه) نه و پروژه نه پشکدارییان پی بگریت .

8- نه قه ره بوو کردنه وه دا, جوړ و قه واره و جیگای هه ئگه وتنی هه ر زهوییه کی
کشتوکائی به شیوه یه کی واقعی و داد په روه رانه هه ئسوکه وتی نه گه ل بگریت .

9- نه کاتی دارشتنی هه ر پروژه یاسایه ک یان هه موار کردنیک و فراوانکردنی
سنوری شارهوانیه کان دا, نه پیناو فراوانکردنی بازنه ی دیموکراسی, نه وه
وه ک میتوؤدیکی شارستانی بو نه وه ی لایه نی په یوه نند دارو خاوه ن
به رژه وه ندییه کان وه ک مافیکی خویمان به شادارییان هه بیت , داواکارین
جوتیاران و خاوه ن زهوییه کان به شادارییان پی بگریت .

مشروع قانون

استنادا الى الصلاحيات المخولة لنا بموجب الفقرة (3) من المادة الثانية من القانون رقم (10) لسنة 1977 و بناء على ما شرعه المجلس الوطني لكرديستان العراق بجلسته المنعقدة بتاريخ / / 2007 قررنا تشريع القانون الاتي :
قانون رقم () لسنة 2007
قانون تملك الاراضي الزراعية على الفلاحين

المادة الأولى :

فتصح صنفها تملك الأراضي الزراعية الموزعة او المتعاقد عليها بالنسبة للفلاحين فقط بموجب أحكام وقوانين الإصلاح الزراعي وتعليماتها والقوانين والتعليمات المعمول بها في إقليم كردستان, بشرط أن تكون قرارات التوزيع مصدقة والعقود الدائمة بموجب قانون رقم 90 لسنة 1975 ومستوفية لكافة الشروط القانونية .

2 - تصحیح صنف الأراضي في الفقرة (1) إلى أراضي مملوكة للدولة مثقلة بحق التصرف بالنسبة للأراضي الدائمة, اما البساتين إلى ملك الصرف .

المادة الثانية :

تسجل الأراضي في المادة الأولى بقرار من وزير الزراعة بعد التحقق من توافر الشروط القانونية من اللجان الزراعية التي ستشكل لهذا الغرض وببديل رمزي وحسب صنف الأرض, الذي يصبح أساسا لاستيفاء الرسم القانوني في الدوائر التسجيل العقاري .

المادة الثالثة:

على دوائر التسجيل العقاري تسجيل الاراضي حسب المادة الاولى والثانية اعلاه و تعديل سجلاتها تبعا لذلك.

المادة الرابعة:

لا يعمل باي نص يتعارض مع أحكام هذا القانون .

المادة الخامسة:

على الوزراء المختصون تنفيذ أحكام هذا القانون .

المادة السادسة:

تنفيذ هذا القانون اعتبارا من تاريخ صدوره ونشره في الجريدة الرسمية من وقائع كردستان .

عدنان رشاد المفتي

رئيس المجلس الوطني لاقليم كردستان لعراق

الأسباب الموجبة :

نظرا للظلم الواقع على الفلاحين لعقود منصرمة وخاصة من قبل النظام البائد, وبهدف اعادة حقوق الفلاحين وتحقيق العدالة والساواة بين مختلف اطياف المجتمع الزراعي , ورفع مستوى الانتاج الزراعي كما و نوعا في اقليم كردستان, اصدرنا هذا القانون.

مشروع قانون
قانون رقم () لسنة 2007

رقم القرار :

تاريخ القرار:

قرار

استنادا الى الصلاحيات المخولة لنا بموجب الفقرة (3) من المادة الثانية من القانون رقم (10) لسنة 1977 و بناء على ما شرعه المجلس الوطني لكرديستان العراق, بجلسته المنعقدة بتاريخ / / 2007 قررنا تشريع القانون الاتي:

قانون تعديل لقانون رقم (5) لسنة 2007

قانون اطفاء و افراز الاراضي داخل حدود البلديات المعدل

المادة الاولى:

1- يمنع إفراز البساتين والمشاريح الحيوية الزراعية المنشاء بموجب ترخيص (مجازة) من الجهات المعنية الواقعة ضمن مرحلة قيد التنفيذ من التصاميم الأساسية للبلديات من المادة الرابعة إذا كانت التصاميم الأساسية تقرر لها استعمالات زراعية .

2- تعديل الفقرة (1) من القانون الإطفاء المرقم 5 لسنة 2007 المعدل, من 12% الى 20% إذا كانت ديمية و 35% إذا كانت مروية من مجموع مساحة الأراضي.

3- تعديل الفقرة (2) من قانون الإطفاء المرقم 5 لسنة 2007 المعدل, إذا كانت مروية من 20% إلى 30% إذا كانت ديمية و 45% إذا كانت مروية من مجموع مساحة الأراضي.

4- يعوض أصحاب الحيازة بأراضي تفرز كقطع سكنية او صناعية أو تجارية وعند إطفائها لإغراض أخرى من قبل جهة طالبة الإطفاء, فلاصحاب الحيازة أن يعوضوا بأراضي مفرزة داخل حدود البلديات بما يعادل قيمة الأرض المطفاة.

المادة الثانية :

تقدر قيمة كافة المنشآت و المغروسات والآبار المقامة وكل ما انفق قي الأرض جهدا او مالا قبل إعلان قرار الإطفاء على الأرض المزمع إطفائها من قبل لجان مختصة وتعويض أصحابها تعويضا نقديا عادلا بالأسعار السائدة في الأسواق وقت إقرار الإطفاء على الأرض المزمع إطفائها .

المادة الثالثة :

1- في حالة الإطفاء جزئياً على الأرض, تقدر اللجان الخاصة الضرر الذي يقع على أصحاب الحيازة قيمة ومنفعة ويعوض الضرر كتعويض عيني او نقدي يضاف على النسب المقررة أعلاه .

2- في حالة كون الجزء الباقي من الأرض غير صالحة للانتفاع به, من قبل أصحاب الحيازة , وعدم جدواه اقتصادياً, يعتبر هذا الجزء أيضاً مشمولاً بقرار الإطفاء.
المادة الرابعة:

يحق لأصحاب الحيازة الاعتراض على قرارات اللجان المختصة, خلال مده قدرها ثلاثين يوماً من تاريخ التبليغ به, لدى محكمة بداءة المنطقة التي تقع فيها الارض الزراعية المطفاء حق التصرف فيها مملوكة للدولة او ملكاً صرفاً .
المادة الخامسة:

تشكل لجنة مشتركة من قبل وزارة العدل والزراعة والمالية برئاسة وزارة العدل لتطبيق احكام هذا القانون وفي حالة وقوع اعتراض يراعى المادة السادسة اعلاه .
المادة السادسة:

على مجلس الوزراء إصدار التعليمات اللازمة لتسهيل تنفيذ أحكام هذا القانون.
المادة السابعة:

- 1- يلغى قرار مجلس قيادة الثورة (المنحل) رقم 22 لسنة 1977.
- 2- لا يعمل باي نص يتعارض مع أحكام هذا القانون .
- 3- على الوزراء المعنيون تنفيذ أحكام هذا القانون .
- 4- تنفيذ هذا القانون اعتباراً من تاريخ صدوره ونشره في الجريدة الرسمية من وقائع كوردستان .

عــدنان رشــاد

المفتي

رئيس المجلس الوطني لاقليم كوردستان العراق
الأسباب الموجبة :

نظراً الزراعي والعمراني لتحسينه لتوسع العمران في المدن والقصبات ولزيادة الاستثمارات المحلية والأجنبية في الإقليم, وعلى أن لا يكون على حساب المشاريع الحيوية القائمة كالبساتين والدواجن وتربية الأبقار والعجول .. الخ.. المجازة من قبل الجهات المعنية, وخلق توازن بين الاستثمار نوعاً وكماً , كذلك عدم تأثيره على البيئة

